



Departamento Administrativo
PLANEACION
Bogotá, D.C.

BIENES DE INTERES CULTURA

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION DISTRITA

BOGOTA D.C.

FICHA IDENTIFICACION INDIVIDUAL INMUEBLE

004522-002-08

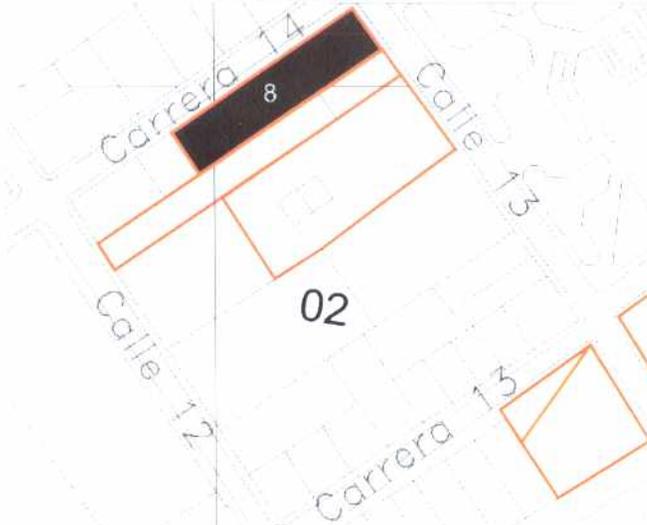
FOTOGRAFIA INMUEBLE



FOTOGRAFIA CONTEXTO



LOCALIZACION



CRITERIOS DE CALIFICACION

- ✓ Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o mas épocas de la historia de la ciudad o una o mas etapas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País.
- ✓ Ser un testimonio o documento importante en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad.

Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico.

Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado.

Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad.

Ser un ejemplo destacado de la obra de un arquitecto urbanista o de un grupo de éstos de trayectoria reconocida a nivel nacional o internacional.

Estar relacionado con personajes o hechos significativos de la historia de la ciudad o del País.

CLASIFICACION

ARQUITECTONICA: 20-10-T-Ad

POPULAR: Techo-Fachada

SIC MOD. CATEGORIA
CT, CONSERVACION TIPOLOGICA

LOCALIDAD
BOSA, 7

UPZ
Bosa Central, 85

BARRIO M/ZNA PREDIO
Núcleo Fundacional 1, 452 2 8

CHIP USO
AAA0045XJOM HABITACIONAL

PROPIETARIO
BERTHA FANDINO VD DE PORTILLA

DIRECCION
Calle 13 No. 13-85 Esquina, Carrera 88 G No. 60-04/08/10 Sur .Calle 60 Sur No. 88 D-

CODIGO CATASTRAL

MATRICULA INMOBILIARIA

No. PISOS FECHA CONSTRUCCION
1

Tiene Observación:

OBSERVACION Inmueble que ha sido parcialm

FECHA DE ...

ELABORACION: Sábado, 08 de Mayo de 2004

ACTUALIZACION: Sábado, 08 de Mayo de 2004



Departamento Administrativo
PLANEACION
SECCION DE SECTORIAL - BOGOTA DEPARTAMENTO D.C.

BIENES DE INTERES CULTURA

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION DISTRICTAL

BOGOTA D.C.

FICHA VALORACION URBANA

Nucleo F. Bosa



CRECIMIENTO HISTÓRICO - CRONOLOGÍA

- 1990
- Núcleo fundacional Bosa



Inmuebles de Interés Cultural - MORFOLOGÍA EN PLANTA

- Conservación
- Sector de Interés Cultural
- FORMA REGULAR
- FORMA IRREGULAR
- PARQUE
- LIMITE DEL BARRIO
- VIAS PRINCIPALES
- VIAS SECUNDARIAS
- VIAS LOCALES



El origen de Bosa se encuentra en el poblamiento de la Sabana de Bogotá por parte de los habitantes aborígenes de la altiplanicie. El sector forma parte de los poblados que hasta el año de 1955 funcionaban como municipios independientes de Bogotá y que en ese año fueron anexados a la ciudad capital. A partir de ese momento, Bosa se mantuvo relativamente aislada de la vida capitalina y sus vínculos con la ciudad eran limitados. Mantuvo una vida pastoril, hasta la década de 1970, cuando la migración a Bogotá,

La estructura urbana procede de la modalidad que los españoles impusieron para sus poblaciones desde el siglo XVI. La agrupación de pobladores indígenas fue "reducida" y obligada a habitar dentro de la traza reticular de nueve manzanas que se mantuvo prácticamente hasta el siglo XX. Del pasado colonial, el mantenimiento, a pesar de inserciones de edificios e instituciones, de un perfil bajo y una escala que aún recuerda su pasado colonial, es una de sus características más claras.

Su espacio público primordial es la plaza central sobre la que se localiza la iglesia (cuyo cuerpo y estructura originales se mantienen en gran medida) y otros inmuebles para vivienda y comercio con características modernas que configuran un perfil desarticulado. Este espacio ha sufrido transformaciones que lo han llevado a convertirse en un parque que cuenta con canchas deportivas y grandes espacios pavimentados, graderías y concha acústica, poca vegetación y esporádicos visitantes. Este centro poblado se encuentra



FECHA DE ...

ELABORACION:

lunes, 10 de mayo de 2004

ACTUALIZACION: